

## **Besluit van de provincieraad tot definitieve vaststelling van het ontwerp van tweede partiële herziening van het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan West-Vlaanderen**

### DE PROVINCIERAAD VAN WEST-VLAANDEREN

Verwijst naar volgende rechtsbronnen en houdt rekening met volgende wettelijke bepalingen en feitelijke overwegingen:

- het provinciedecreet, inzonderheid de artikelen 2 en 42 (medebewind);
- Het decreet van 8 december 2017 houdende wijzigingen van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (de zogenaamde 'codextrein'), inzonderheid artikelen 23 en 217§1. Middels artikel 23 wordt het huidige systeem van structuurplanning in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) vervangen door een systeem van beleidsplanning. Het bovengenoemde wijzigingsdecreet creëert een decretale basis voor het nieuwe systeem van ruimtelijke beleidsplannen op de drie bestuursniveaus (gewest, provincies en gemeenten);
- Artikel 217§1 van bovengenoemd wijzigingsdecreet legt een aantal overgangsbepalingen vast. Zo kan de provincie haar ruimtelijk structuurplan na de inwerkingtreding van de bepalingen van artikel 23 van het wijzigingsdecreet (i.c. 5 mei 2018) nog gedeeltelijk herzien. Deze herziening gebeurt met toepassing van de regels, zoals ze golden tot voor de datum van inwerkingtreding van artikel 23 van dit wijzigingsdecreet (voormalige artikelen 2.1.1, 2.1.2 en artikelen 2.17 tot en met 2.1.13 van de VCRO). Hierin wordt onder meer bepaald dat de provincieraad beslist tot het opmaken van een provinciaal ruimtelijk structuurplan;
- het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV), het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 tot definitieve vaststelling van een gedeeltelijke herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd, voor wat de bindende bepalingen betreft, bij decreten van 17 december 1997, 19 maart 2004 en 25 februari 2011;
- het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen (PRS-WV) van 6 maart 2002;
- het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van het addendum op het ruimtelijk structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen (PRS-WV) van 11 februari 2014 (eerste partiële herziening);
- het aangetekend schrijven dd. 4 juli 2018 van de gemeente Moorslede waarin de gemeenteraad van Moorslede in zitting van 21 juni 2018 een gemotiveerd verzoek richt aan de provincieraad om het provinciaal ruimtelijk structuurplan West-Vlaanderen gedeeltelijk te herzien voor wat betreft de bepalingen rond het Dadipark in Dadizele. Conform voormalig art. 2.1.8.§4 van de VCRO dient de provincieraad dit verzoek binnen de 90 dagen gemotiveerd te beantwoorden;
- het besluit van de provincieraad dd. 27 september 2018, waarin wordt besloten het PRS-WV gedeeltelijk te herzien, waarbij de herziening zich beperkt tot het schrappen van de selectie van Dadipark in Moorslede als pretpark;
- De site van het Dadipark in Dadizele is in het PRS-WV immers zowel richtinggevend als bindend geselecteerd als pretpark, als onderdeel van de gewenste ruimtelijke structuur toerisme en recreatie. Dit maakt dat de site, conform de bepalingen in het PRS-WV, enkel een hoogdynamische en bovenlokale toeristisch-recreatieve (her)invulling kan krijgen;
- Sinds de sluiting van het (ondertussen gesloopte) attractiepark Dadipark in 2002 is men er niet in geslaagd om de site een gelijkaardige hoogdynamische invulling te geven. Er werd in 2016 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten tussen de provincie West-

Vlaanderen, de gemeente Moorslede en NV Dadipark om voor de site een masterplan op te maken, op basis van een vooraf opgestelde projectdefinitie. Op basis hiervan werd een Winvorm-procedure opgestart. In dit masterplan werd nagegaan hoe het voormalige Dadipark zou kunnen uitgebouwd worden tot een publieke multifunctionele groene long in het centrum van Dadizele, waarbij de nadruk eerder op het laagdynamische ligt. Dit masterplan werd in oktober 2018 gefinaliseerd;

- Teneinde de resultaten uit het masterplan planologisch te kunnen verankeren middels een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, is er een beperkte herziening van het PRS-WV nodig waarbij de selectie van Dadipark als pretpark wordt geschrapt. Op deze manier kan de site een meer laagdynamische invulling krijgen die op niveau van de gemeente Moorslede zelf functioneert;
- Het voorontwerp van tweede partiële herziening van het PRS-WV, goedgekeurd in deputatie op 11 oktober 2018;
- De plenaire vergadering over het voorontwerp van tweede partiële herziening van het PRS-WV, georganiseerd op 30 november 2018 conform het uitvoeringsbesluit van de Vlaamse regering (5 mei 2000 en latere wijzigingen) over de regeling van vooroverleg over voorontwerpen van ruimtelijke structuurplannen;
- Het advies van de Provinciale Commissie Ruimtelijke Ordening, gegeven in zitting van 8 november 2018, conform de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening, inzonderheid het artikel 2.1.9;
- Het besluit van de provincieraad van 28 februari 2019 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van tweede partiële herziening van het PRS-WV;
- De organisatie van het openbaar onderzoek over het ontwerp van tweede partiële herziening van het PRS-WV van 15 maart 2019 tot en met 12 juni 2019;
- Het advies van de Provinciale Commissie Ruimtelijke Ordening met de behandeling van de adviezen vanuit het openbaar onderzoek, gegeven in zitting van 4 juli 2019, conform de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening, artikel 2.1.10§4;
- Het advies van de Vlaamse overheid, Departement Omgeving, conform de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening, artikel 2.1.10§3;
- De motiveringsnota van de deputatie, goedgekeurd in zitting van 5 september 2019;
- het voorstel van de deputatie.

#### **BESLUIT:**

**Enig artikel.** De Provincieraad van West-Vlaanderen stelt de tweede partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan West-Vlaanderen definitief vast.

Brugge, 26/09/2019,

De provinciegriffier  
Geert ANTHIERENS

De voorzitter  
Christof DEJAEGHER